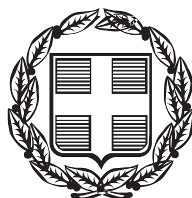


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 334**

23 Οκτωβρίου 2014

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Επέκταση, τροποποίηση και κατάργηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Λάσση» της Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλλονιάς (ν. Κεφαλληνίας) και επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 22, 44, 116, 117, 118, 119, 120, 122, 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 11, 12, 14, 15, 19 και 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), όπως τα άρθρα 7, 11, 12, 15 και 19 τροποποιήθηκαν με το άρθρο 20 του ν. 4258/2014 (Α΄ 94) και η παρ. 1 του άρθρου 31 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α΄ 159).

3. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 6 του ν.880/1979 (Α΄ 58), όπως η παρ. 3 συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 (παρ. 1γ) του ν. 2052/1992 (Α΄ 94) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α΄ 91), καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 του ν. 4258/2014 (Α΄ 94).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11-8-2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

6. Τις διατάξεις του από 3-12-1985 π.δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 περιοχή του δήμου Αργοστολίου και των κοινοτήτων Δαυγάτων, Διλινάτων, Τρωϊανάτων, Φαρακλάτων, Σβορωνάτων (ν. Κεφ/νίας) (Δ΄ 2/86), (διόρθωση Δ΄ 244/86), όπως τροποποιήθηκε με το από 15-9-1989 π.δ/γμα (Δ΄ 629).

7. Την 87150/4925/28-8-1996 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) μέσα σε εγκεκριμένη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) της περιοχής Λάσση του δήμου Αργοστολίου (ν. Κεφαλληνίας)» (Δ΄ 1074/96), όπως τροποποιήθηκε με την 32692/4563/8-12-2000 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ'960).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

9. Την Υ436/3-4-2014 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Ταγαρά» (Β'831), όπως τροποποιήθηκε με την Υ447/22-4-2014 όμοια απόφαση (Β΄ 1015).

10. Τις υπ' αριθμ. 168/2008, 267/2008, 260/2003, 250/2009 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αργοστολίου και την 248/2013 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κεφαλλονιάς.

11. Τις υπ' αριθμ. 71/2004, 173/2006, 143/2009 και 138/2011 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και τις υπ' αριθμ. 82/2012 και 25/2013 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

13. Την 205/2014 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Επικυρώνεται ο καθορισμός οριογραμμών των τμημάτων των ρεμάτων, που διέρχονται από την περιοχή της

οποίας εγκρίνεται και τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 2 του παρόντος όπως φαίνονται με μπλε χρώμα στα διαγράμματα του ίδιου ως άνω άρθρου.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται: α) το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Λάσση» της Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου του Δήμου Κεφαλλονιάς (ν. Κεφαλληνίας), της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 3-12-1985 π.δ/γμα (Δ΄ 2/86) διόρθωση (Δ΄ 244/1986), όπως τροποποιήθηκε με το από 15-9-1989 π.δ/γμα (Δ΄ 629) και το Σχέδιο Ανάπτυξης έχει εγκριθεί με την 87150/4925/20-8-1996 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 1074), όπως τροποποιήθηκε με την 32692/4563/8-12-2000 όμοια απόφαση (Δ'960), με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κοινωφελούς χώρου,

β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην ίδια ως άνω περιοχή με τη μετατόπιση οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών και έγκριση πεζοδρόμων και γ) η κατάργηση του εγκεκριμένου με το από 18-7-2002 π.δ/γμα (Δ΄ 642) ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 3 και 35 και σε τμήμα του Κ.Χ. 35Α, όπως οι ρυθμίσεις των παραγράφων α, β και γ φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 41549/2014 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με την παρ. α του άρθρου 2 του παρόντος και τροποποιούνται οι χρήσεις γης στην περιοχή της οποίας το εγκεκριμένο σχέδιο τροποποιείται με την παρ. β του ίδιου ως άνω άρθρου.

Άρθρο 4

1. Στην περιοχής της οποίας το σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. α του άρθρου 2 του παρόντος καθορίζονται χρήσεις γης ως εξής:

α. Στα οικοδομικά τετράγωνα ή τα τμήματα αυτών, που έχουν πρόσωπο επί του κεντρικού οδικού άξονα Λάσσης - Αεροδρομίου και σε βάθος είκοσι μέτρων όπως φαίνονται στα διαγράμματα του ίδιου ως άνω άρθρου με το στοιχείο Α, επιτρέπονται:

- κατοικία
- Λιανικό εμπόριο (μέγιστη συνολική επιφάνεια κτίσματος 80 τ.μ.) για τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής
- Εξυπηρετήσεις: γραφεία τουριστικών εξυπηρετήσεων, ενοικιάσεως αυτοκινήτων, ανταλλακτήρια συναλλάγματος, ταχυδρομείο)
- Αναψυχή (εστιατόρια - αναψυκτήρια)
- Τουριστικά καταλύματα και ενοικιαζόμενα δωμάτια μέχρι 30 κλίνες
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Αθλητικές εγκαταστάσεις

β. Στα οικοδομικά τετράγωνα ή τα τμήματα αυτών που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του ίδιου ως άνω άρθρου με το στοιχείο Β επιτρέπονται:

- κατοικία
- Τουριστικά καταλύματα και ενοικιαζόμενα δωμάτια μέχρι 30 κλίνες
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Θρησκευτικοί χώροι
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις

2. Τροποποιούνται οι χρήσεις γης στα οικοδομικά τετράγωνα ή σε τμήματα αυτών που έχουν πρόσωπο επί του κεντρικού οδικού άξονα Λάσσης - Αεροδρομίου και σε βάθος είκοσι μέτρων και καθορίζονται χρήσεις γης όπως φαίνονται με τα στοιχεία Α και Β στα διαγράμματα του άρθρου 2 του παρόντος ως εξής:

α. Για τα οικοδομικά τετράγωνα ή τα τμήματα αυτών με στοιχείο Α επιτρέπονται:

- κατοικία
- Λιανικό εμπόριο (μέγιστη συνολική επιφάνεια κτίσματος 80 τ.μ.) για τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής
- Εξυπηρετήσεις: γραφεία τουριστικών εξυπηρετήσεων, ενοικιάσεως αυτοκινήτων, ανταλλακτήρια συναλλάγματος, ταχυδρομείο)
- Αναψυχή (εστιατόρια - αναψυκτήρια)
- Τουριστικά καταλύματα και ενοικιαζόμενα δωμάτια μέχρι 30 κλίνες
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Αθλητικές εγκαταστάσεις

β. Για τα οικοδομικά τετράγωνα ή τα τμήματα αυτών με στοιχείο Β επιτρέπονται:

- κατοικία
- Τουριστικά καταλύματα και ενοικιαζόμενα δωμάτια μέχρι 30 κλίνες
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Θρησκευτικοί χώροι
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις

3. Στην περίπτωση που στο βάθος των είκοσι (20) μέτρων των οικοδομικών τετραγώνων ή των τμημάτων αυτών εμπίπτει και τμήμα ιδιοκτησίας που δεν έχει πρόσωπο στον κεντρικό δρόμο, η επιτρεπόμενη χρήση περιορίζεται ανάλογα και μέχρι το βάθος της ιδιοκτησίας που έχει πρόσωπο στον ανωτέρω κεντρικό δρόμο.

4. Στο οικοδομικό τετράγωνο 37 α καθορίζονται οι χρήσεις που επιτρέπονται με το στοιχείο Β.

5. Νομίμως υφιστάμενες χρήσεις που αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος εξακολουθούν να λειτουργούν για μια πενταετία από τη δημοσίευση του παρόντος.

Άρθρο 5

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με την παρ. α του άρθρου 2 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), πέντε (5) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του ίδιου ως άνω άρθρου.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται

το σχέδιο με την παρ. β του άρθρου 2 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6) και οκτώ (8) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια ως άνω διαγράμματα.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ. μέτρα

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: είκοσι πέντε (25) τοις εκατό της επιφάνειάς τους.

3. Συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3)

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των ανεγερθησομένων κτιρίων δύο (2), με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών έξι (6) μέτρα.

5. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με μέγιστο ύψος ένα και μισό (1.5) μέτρο.

6. Η επίστρωση και διαμόρφωση των πεζοδρόμων και των οδών προς την ακτή γίνεται με υλικά που δεν αλλοιώνουν το φυσικό τοπίο (πλάκες, χαλίκι, ξύλο κ.λπ.)

Άρθρο 7

Η 4528/4528/10-3-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Δ΄ 127) καταργείται.

Άρθρο 8

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

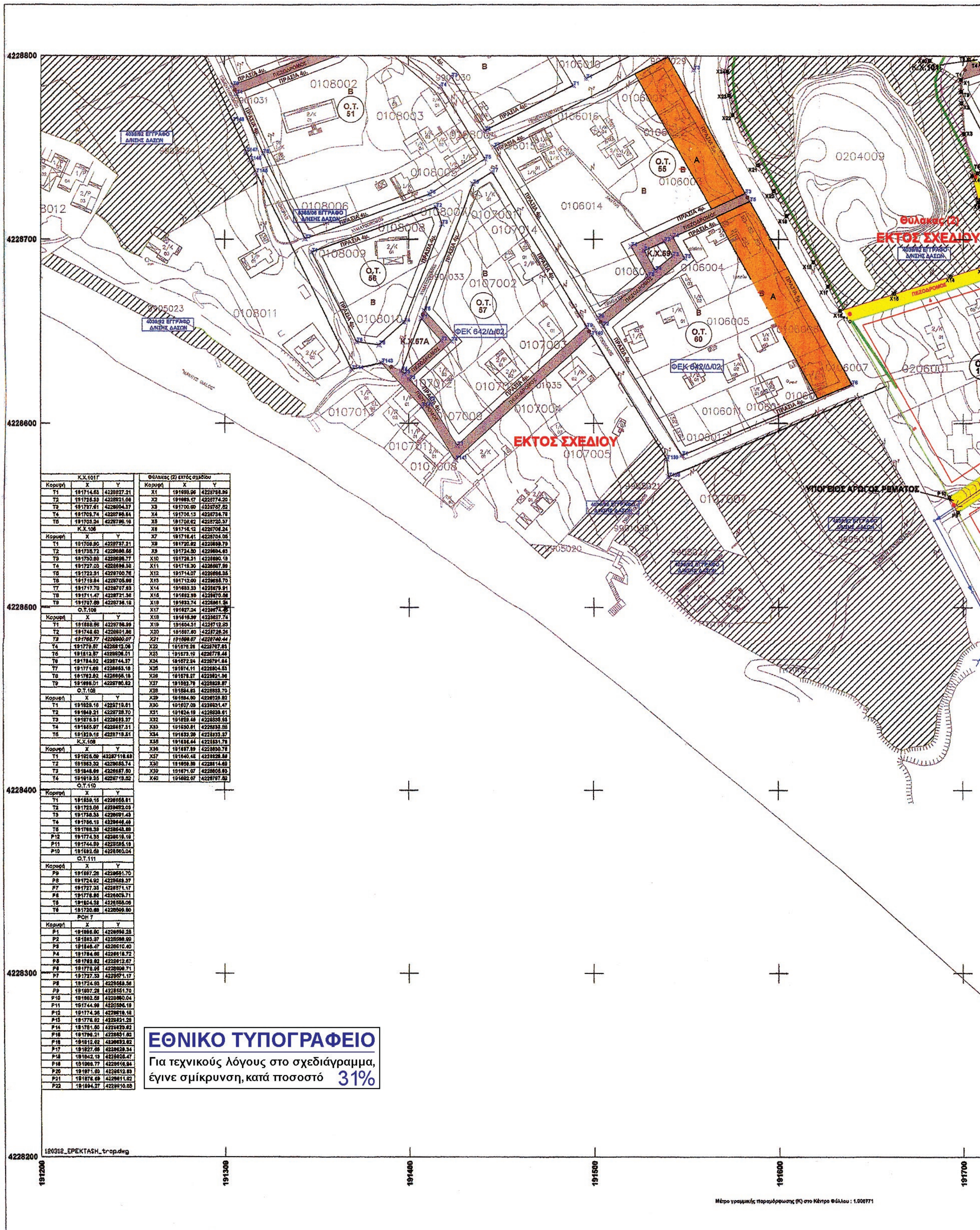
Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

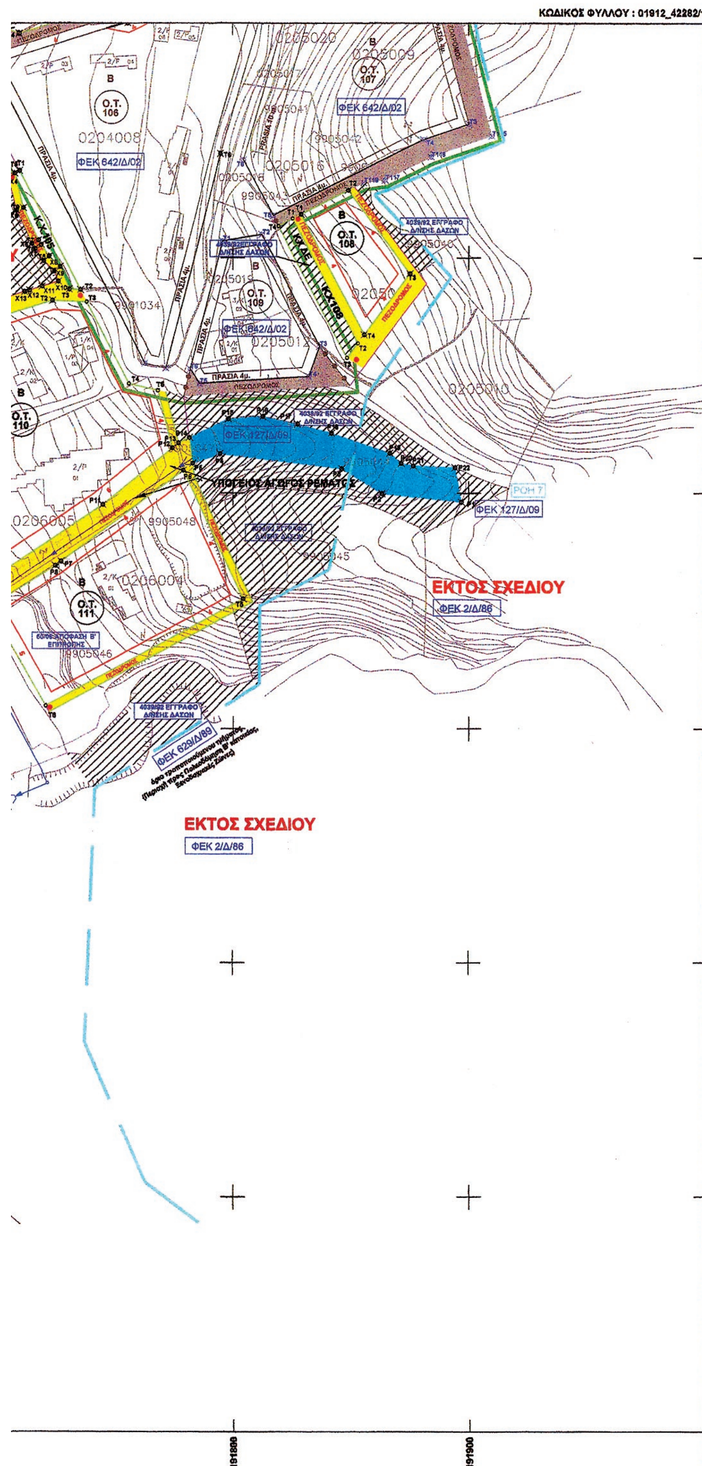
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



Κ.Χ.101Γ		
Κορυφή	X	Y
T1	191714.63	4228827.21
T2	191725.39	4228821.08
T3	191737.61	4228804.37
T4	191709.74	4228795.64
T5	191703.24	4228796.16
Κ.Χ.106		
Κορυφή	X	Y
T1	191709.90	4228737.21
T2	191735.72	4228696.66
T3	191730.93	4228696.77
T4	191727.03	4228696.36
T5	191722.31	4228700.76
T6	191719.94	4228705.66
T7	191717.79	4228707.63
T8	191711.47	4228721.36
T9	191707.69	4228736.18
Ο.Τ.106		
Κορυφή	X	Y
T1	191698.96	4228786.99
T2	191746.63	4228801.86
T3	191756.77	4228800.07
T4	191779.57	4228812.06
T5	191812.57	4228806.01
T6	191784.92	4228744.37
T7	191771.68	4228663.15
T8	191762.92	4228665.19
T9	191696.01	4228760.62
Ο.Τ.108		
Κορυφή	X	Y
T1	191829.16	4228719.61
T2	191849.21	4228728.70
T3	191876.31	4228693.37
T4	191865.97	4228667.31
T5	191829.16	4228719.51
Κ.Χ.108		
Κορυφή	X	Y
T1	191926.69	42287116.69
T2	191863.32	4228683.74
T3	191848.69	4228667.50
T4	191919.35	4228713.52
Ο.Τ.110		
Κορυφή	X	Y
T1	191639.16	4228658.61
T2	191723.66	4228682.09
T3	191738.33	4228691.43
T4	191766.18	4228646.46
T5	191768.39	4228642.69
P12	191774.35	4228619.19
P11	191744.99	4228595.19
P10	191692.69	4228560.04
Ο.Τ.111		
Κορυφή	X	Y
P9	191697.28	4228551.70
P8	191724.92	4228559.37
P7	191727.33	4228571.17
P6	191776.95	4228609.71
T5	191804.38	4228555.06
T6	191720.68	4228509.80
ΡΟΗ 7		
Κορυφή	X	Y
P1	191886.90	4228596.28
P2	191863.37	4228598.98
P3	191846.47	4228610.40
P4	191784.68	4228618.72
P5	191782.92	4228612.67
P6	191778.96	4228609.71
P7	191727.33	4228571.17
P8	191724.93	4228569.36
P9	191697.28	4228551.70
P10	191692.69	4228560.04
P11	191744.99	4228595.19
P12	191774.35	4228619.19
P13	191776.92	4228621.29
P14	191781.60	4228623.92
P15	191799.21	4228631.62
P16	191812.62	4228632.62
P17	191827.66	4228629.34
P18	191842.19	4228626.47
P19	191869.77	4228616.94
P20	191871.60	4228612.63
P21	191876.69	4228611.62
P22	191894.27	4228610.65

Φύλακας (2) εκτός σχεδίου		
Κορυφή	X	Y
X1	191698.96	4228786.99
X2	191669.17	4228774.20
X3	191700.60	4228757.62
X4	191706.13	4228736.78
X5	191708.62	4228720.37
X6	191715.12	4228706.24
X7	191718.41	4228704.05
X8	191720.92	4228698.79
X9	191724.50	4228694.63
X10	191726.31	4228690.19
X11	191719.30	4228687.99
X12	191714.07	4228686.35
X13	191712.00	4228685.70
X14	191683.33	4228679.91
X15	191662.95	4228670.86
X16	191633.74	4228661.24
X17	191627.24	4228674.45
X18	191619.99	4228687.74
X19	191604.31	4228712.83
X20	191597.60	4228726.26
X21	191599.67	4228740.44
X22	191576.26	4228767.83
X23	191573.19	4228778.46
X24	191572.24	4228791.84
X25	191574.11	4228804.53
X26	191578.27	4228821.96
X27	191582.79	4228829.87
X28	191594.83	4228833.70
X29	191594.80	4228828.82
X30	191607.09	4228831.47
X31	191624.19	4228833.61
X32	191629.48	4228833.98
X33	191630.81	4228833.58
X34	191633.28	4228833.37
X35	191636.44	4228831.78
X36	191637.89	4228830.78
X37	191640.48	4228828.88
X38	191659.89	4228814.69
X39	191671.07	4228805.93
X40	191682.67	4228797.52

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΓΠΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ.
- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- Δ.Ε. — ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
- Κ.Χ. — ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟ
- Κ.Φ. — ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- Ο.Τ. 10 — Ο.Τ.
- Ο.Τ. 998 — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟ Ο.Τ.
- Α,Β — ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΡΟΗ
- ΖΩΝΗ ΧΡΗΣΗΣ Α

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 19/12/2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Α. ΣΟΥΔΟΥΝΗ

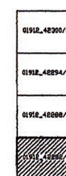
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 6/3/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 25 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987(Ε.Γ.Σ.Α.'87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λ₀ = 24°00'00'' με Κ = 0,999600
Τεταγμένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +5000 000,00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00'00''

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ Β & Γ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΗΜΕΙΑΚΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ "ΛΑΣΣΗ" Δ.Ε. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Δ. ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 41549/14
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΓΙΑ "Επέκταση, τροποποίηση και κατάργηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής δεύτερης κατοικίας "Λάσση" της Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλονιάς (ν. Κεφαλληνίας) και έγκριση καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων"
ΑΘΗΝΑ, 30 Σεπτεμβρίου 2014
Ο Δ/ντής
Γεώργιο Φαρμάκης

Αρ. Φακ. 59/14
Σχ. 4.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 01912_42282/1 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 1000

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Ι. ΣΟΥΛΑΚΟΥ - Ν. ΒΗΧΟΣ
Α. ΠΕΤΣΙΤΗ - Α. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2013

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	

Ο.Τ.29Α

Κορυφή	X	Y
T1	191429.68	4229405.30
T2	191457.83	4229400.29
T3	191443.73	4229354.81
T4	191438.74	4229353.62
T5	191441.56	4229324.37
P58	191431.37	4229305.39
T7	191422.25	4229313.49
T8	191423.77	4229318.86
T9	191422.38	4229321.06
T10	191422.60	4229321.30
T11	191423.95	4229324.19
T12	191424.12	4229327.92
T13	191423.16	4229331.28
T14	191427.42	4229332.96
T15	191428.95	4229352.70
T16	191423.77	4229369.66

Ο.Τ.34

Κορυφή	X	Y
T1	191474.39	4229402.44
T2	191494.26	4229404.39
T3	191506.63	4229352.62
T4	191521.85	4229307.02
T5	191487.54	4229306.22
T6	191476.71	4229312.40
T7	191455.86	4229311.91
T8	191449.09	4229333.67
T9	191453.39	4229352.19
T10	191466.30	4229383.84

Κ.Χ.36Α

Κορυφή	X	Y
T1	191543.79	4229193.65
T2	191546.70	4229222.11
T3	191565.21	4229220.29
T4	191547.47	4229191.77

Κ.Χ.38Α

Κορυφή	X	Y
T1	191487.49	4229288.22
T2	191525.71	4229299.11
T3	191527.47	4229297.16
T4	191489.68	4229296.26

Κ.Χ. 36

Κορυφή	X	Y
T1	191573.86	4229245.40
T2	191581.98	4229241.42
T3	191543.03	4229241.46
T4	191508.95	4229259.40
T5	191489.13	4229295.26
T6	191529.34	4229296.17

Ο.Τ.37Α

Κορυφή	X	Y
T1	191551.93	4229189.49
T2	191572.42	4229222.88
T3	191582.91	4229226.66
T4	191596.30	4229222.69
T5	191607.62	4229214.26
T6	191618.16	4229201.79
T7	191621.90	4229195.70

Ο.Τ.37

Κορυφή	X	Y
T1	191634.61	4229286.67
T2	191639.23	4229296.91
T3	191618.70	4229340.90
T4	191633.53	4229297.00
T5	191651.71	4229295.17
T6	191654.73	4229266.21
T7	191649.27	4229188.22
T8	191642.47	4229186.69
T9	191638.26	4229193.19
T10	191631.36	4229201.54
T11	191624.94	4229215.21
T12	191614.72	4229226.85
T13	191602.25	4229236.83
T14	191576.54	4229249.69

Κ.Χ.39

Κορυφή	X	Y
T1	191557.60	4229186.17
T2	191622.99	4229162.63
T3	191625.20	4229176.44
T4	191588.48	4229176.48
T5	191569.64	4229190.42

Κ.Χ.93Β

Κορυφή	X	Y
T1	191760.65	4229440.01
T2	191761.42	4229438.84
T3	191769.15	4229424.41
T4	191749.56	4229390.76

Ο.Τ.93

Κορυφή	X	Y
T1	191761.46	4229358.66
T2	191764.29	4229299.07
T3	191775.97	4229299.94
T4	191776.50	4229273.46
T5	191780.14	4229247.60
T6	191717.79	4229276.70
T7	191716.75	4229358.54
T8	191743.96	4229358.64

Ο.Τ.97

Κορυφή	X	Y
T1	191671.59	4229258.90
T2	191692.02	4229255.75
T3	191724.11	4229284.68
T4	191783.80	4229237.89
T5	191791.03	4229177.40
T6	191785.66	4229173.11
T7	191757.72	4229176.23
T8	191707.94	4229193.04
T9	191685.96	4229188.60
T10	191665.43	4229188.34

Ο.Τ.89

Κορυφή	X	Y
T1	191900.83	4229183.27
T2	191889.66	4229153.87
T3	191892.28	4229102.71
T4	191935.36	4229084.53
T5	191901.66	4229158.04

Κ.Χ.89Α

Κορυφή	X	Y
T1	191855.90	4229063.79
T2	191890.87	4229097.31
T3	191896.22	4229098.62
T4	191898.50	4229092.56
T5	191895.35	4229057.58
T6	191879.32	4229029.72
T7	191869.84	4229043.45
T8	191868.12	4229045.94

Κ.Χ.90Α

Κορυφή	X	Y
P46	191696.47	4229181.64
T2	191707.84	4229187.80
T3	191758.63	4229171.32
T4	191787.66	4229167.96
P50	191777.67	4229160.42
P49	191749.51	4229161.68
P48	191738.70	4229169.07
P47	191714.86	4229177.10

Κ.Χ.90Β

Κορυφή	X	Y
P59	191679.26	4229171.56
P58	191718.73	4229164.74
P57	191731.72	4229160.61
P56	191745.32	4229151.60
P55	191763.50	4229150.06
P54	191779.36	4229151.06
T7	191792.92	4229162.22
T8	191793.67	4229156.32
T9	191785.70	4229150.72
T10	191763.91	4229142.84
T11	191707.96	4229159.77

Ο.Τ. 96

Κορυφή	X	Y
T1	191797.14	4229024.44
T2	191836.15	4229049.94
T3	191848.20	4229031.06
T4	191861.61	4229037.77
T5	191869.41	4229026.48
T6	191850.07	4228986.04
T7	191837.06	4228982.10
T8	191809.26	4228953.87
T9	191816.15	4228900.49
T10	191812.18	4228955.45

Κ.Χ.96

Κορυφή	X	Y
T1	191837.65	4229051.61
T2	191847.49	4229058.21
T3	191859.89	4229040.26
T4	191849.18	4229034.90

Ο.Τ. 98

Κορυφή	X	Y
T1	191903.42	4229051.53
T2	191920.83	4229054.43
T3	191930.10	4229036.67
T4	191939.26	4229028.96
T5	191922.93	4229018.82
T6	191894.95	4229010.97
T7	191892.17	4229014.63

Κ.Χ.100Α

Κορυφή	X	Y
T1	191852.93	4228871.43
T2	191867.72	4228859.91
P14	191856.36	4228959.53
T4	191844.07	4228853.79

Κ.Χ.100Β

Κορυφή	X	Y
T1	191835.65	4228836.89
P19	191867.19	4228845.08
T3	191876.37	4228846.70
P17	191876.97	4228846.84
T5	191878.82	4228858.74
T6	191827.63	4228821.02

Κ.Χ.101Α

Κορυφή	X	Y
T1	191725.69	4228855.93
T2	191764.74	4228832.61
T3	191833.96	4228855.99
T4	191830.06	4228849.15
P13	191786.68	4228834.73
P12	191783.67	4228836.27
P11	191763.29	4228829.69
P10	191750.79	4228819.91
P9	191742.74	4228822.41
P8	191739.10	4228829.11
P7	191723.95	4228840.61
T12	191720.45	4228842.45

Κ.Χ.101Β

Κορυφή	X	Y
T1	191782.06	4228816.70
T2	191818.62	4228825.17
T3	191816.27	4228824.68
T4	[illegible]	4228810.82

Κορυφή	X	Y
T1	191714.63	4228827.21
T2	191725.39	4228821.08
T3	191737.61	4228804.37
T4	191709.74	4228795.84
T5	191703.24	4228786.16

Ο.Τ.102

Κορυφή	X	Y
P1	191633.66	4228929.88
T2	191662.95	4228906.55
T3	191669.24	4228878.72
T4	191671.86	4228857.77
T5	191695.49	4228844.56
T6	191706.63	4228828.76
T7	191695.67	4228800.80
T8	191687.77	4228806.75
T9	191677.14	4228813.89
T10	191665.60	4228822.67
T11	191646.49	4228836.55
T12	191644.19	4228838.62
T13	191641.19	4228840.80
T14	191638.65	4228842.80
T15	191631.99	4228843.98
T16	191627.45	4228843.91
T17	191623.16	4228843.58
T18	191606.84	4228841.39
T19	191595.41	4228840.06
T20	191589.60	4228842.55
T21	191631.01	4228915.86

Κ.Χ. 102

Κορυφή	X	Y
T1	191718.12	4228861.15
P6	191713.31	4228846.19
P5	191706.99	4228867.92
P4	191688.70	4228868.27
T5	191695.79	4228887.86

Ο.Τ. 106

Κορυφή	X	Y
T1	191698.86	4228786.89
T2	191746.63	4228801.86
T3	191755.77	4228800.07
T4	191779.67	4228812.06
T5	191812.67	4228806.01
T6	191794.92	4228744.37
T7	191771.66	4228653.19
T8	191782.92	4228655.19
T9	191699.01	4228780.62

Φύλακας (2) εκτός σχεδίου

Κορυφή	X	Y
X1	191699.96	4228796.99
X2	191699.17	4228774.20
X3	191700.60	4228757.62
X4	191705.13	4228734.78
X5	191708.62	4228720.37
X6	191715.12	4228706.24
X7	191716.41	4228704.05
X8	191720.02	4228699.79
X9	191724.60	4228694.63
X10	191726.31	4228690.18
X11	191719.30	4228687.99
X12	191714.07	4228686.35
X13	191712.00	4228685.70
X14	191693.33	4228679.91
X15	191662.95	4228670.56
X16	191633.74	4228661.24
X17	191627.24	4228674.45
X18	191619.99	4228687.74
X19	191604.31	4228712.93
X20	191597.60	4228726.29
X21	191588.87	4228740.44
X22	191576.26	4228767.89
X23	191573.19	4228776.46
X24	191572.24	4228791.64
X25	191574.11	4228804.65
X26	191579.27	4228821.36
X27	191582.79	4228829.67
X28	191584.93	4228833.70
X29	191594.00	4228829.82
X30	191607.06	4228831.47
X31	191624.19	4228833.61
X32	191629.46	4228833.93
X33	191630.81	4228833.88
X34	191633.25	4228833.37
X35	191636.44	4228831.79
X36	191637.99	4228830.79
X37	191640.48	4228828.86
X38	191659.59	4228814.69
X39	191671.07	4228805.93
X40	191692.07	4228787.62

ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

4229400
4229300
4229200
4229100
4229000
4228900
4228800

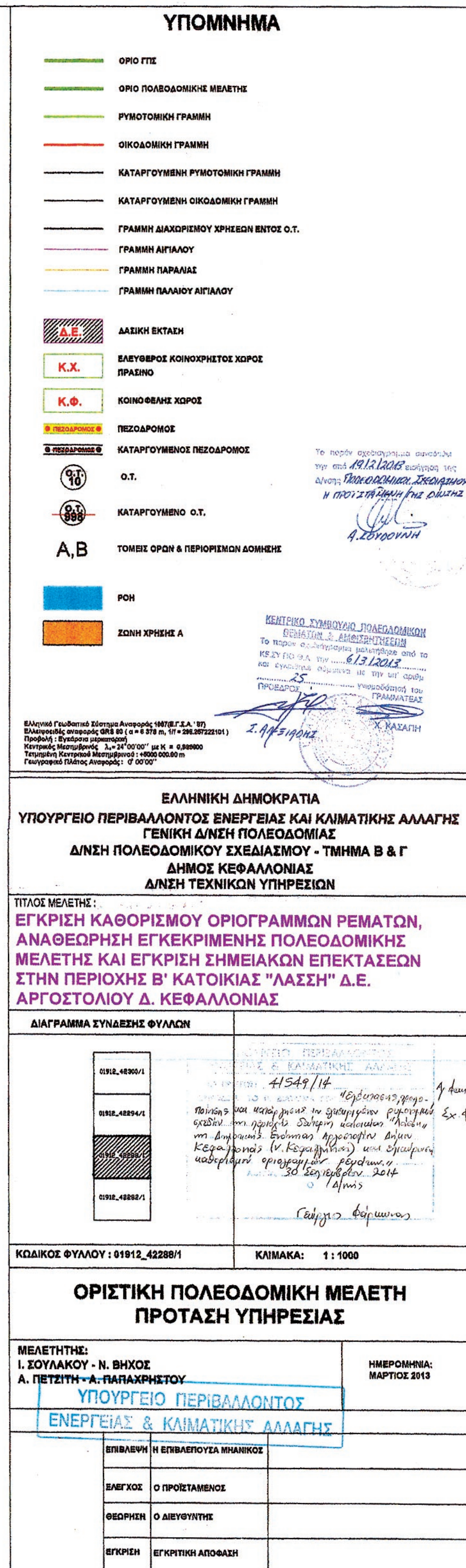
191200 191300 191400 191500 191600 191700



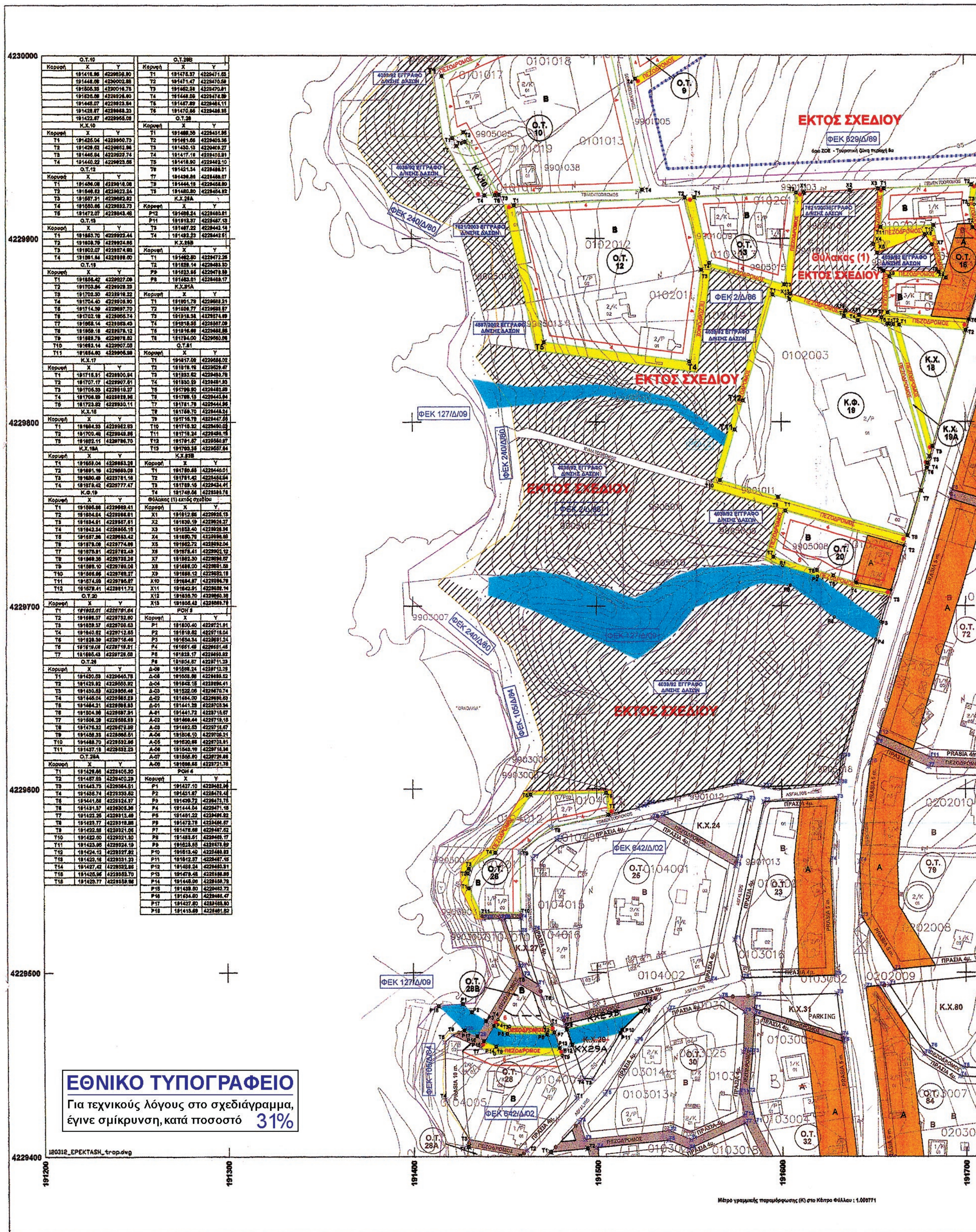
ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 01912_42288/1

ΡΟΗ5		
Κορυφή	X	Y
P1	191633.88	4228929.86
P2	191634.72	4228935.42
P3	191664.68	4228895.31
P4	191688.70	4228868.27
P5	191706.69	4228857.82
P6	191713.31	4228846.19
P7	191729.96	4228840.81
P8	191739.10	4228829.11
P9	191742.74	4228822.41
P10	191750.79	4228819.91
P11	191763.28	4228828.69
P12	191783.67	4228836.27
P13	191798.66	4228834.73
P14	191858.38	4228858.53
P15	191898.96	4228861.11
P16	191898.27	4228850.35
P17	191876.37	4228848.70
P18	191857.18	4228846.08
P19	191818.71	4228829.69
P20	191777.32	4228820.73
P21	191755.07	4228805.32
P22	191740.68	4228808.23
P23	191728.78	4228824.91
P24	191708.82	4228837.46
P25	191699.82	4228848.98
P26	191677.43	4228861.52
P27	191676.18	4228878.78
P28	191670.27	4228900.43

ΡΟΗ 6		
Κορυφή	X	Y
P1	191884.04	4229172.86
P2	191846.36	4229176.42
P3	191840.67	4229176.43
P4	191835.11	4229177.82
P5	191831.49	4229179.78
P6	191827.44	4229183.46
P7	191823.69	4229186.81
P8	191818.96	4229203.17
P9	191809.82	4229218.37
P10	191597.67	4229226.41
P11	191582.82	4229229.62
P12	191567.00	4229224.11
P13	191541.41	4229226.79
P14	191504.06	4229249.67
P15	191478.99	4229296.02
P16	191479.44	4229298.00
P17	191477.35	4229297.98
P18	191476.88	4229299.02
P19	191478.82	4229301.27
P20	191463.69	4229303.36
P21	191458.66	4229304.09
P22	191429.82	4229300.08
P23	191400.47	4229329.16
P24	191401.73	4229331.72
P25	191431.40	4229305.37
P26	191458.67	4229309.13
P27	191464.46	4229308.30
P28	191476.90	4229305.86
P29	191480.79	4229302.38
P30	191482.98	4229298.11
P31	191484.07	4229286.14
P32	191484.62	4229285.16
P33	191508.03	4229266.42
P34	191542.04	4229237.46
P35	191582.63	4229237.42
P36	191574.77	4229242.16
P37	191583.93	4229241.88
P38	191600.08	4229238.44
P39	191611.94	4229224.06
P40	191621.56	4229213.01
P41	191627.81	4229199.87
P42	191633.22	4229190.46
P43	191641.06	4229184.86
P44	191649.99	4229184.23
P45	191684.99	4229193.36
P46	191699.47	4229191.54
P47	191714.95	4229177.10
P48	191738.70	4229169.07
P49	191749.61	4229161.68
P50	191777.67	4229160.42
P51	191790.23	4229169.76
P52	191798.71	4229173.34
P53	191800.81	4229168.30
P54	191779.36	4229161.05
P55	191763.60	4229160.08
P56	191745.32	4229161.90
P57	191731.72	4229160.81
P58	191719.73	4229164.74
P59	191679.26	4229171.68

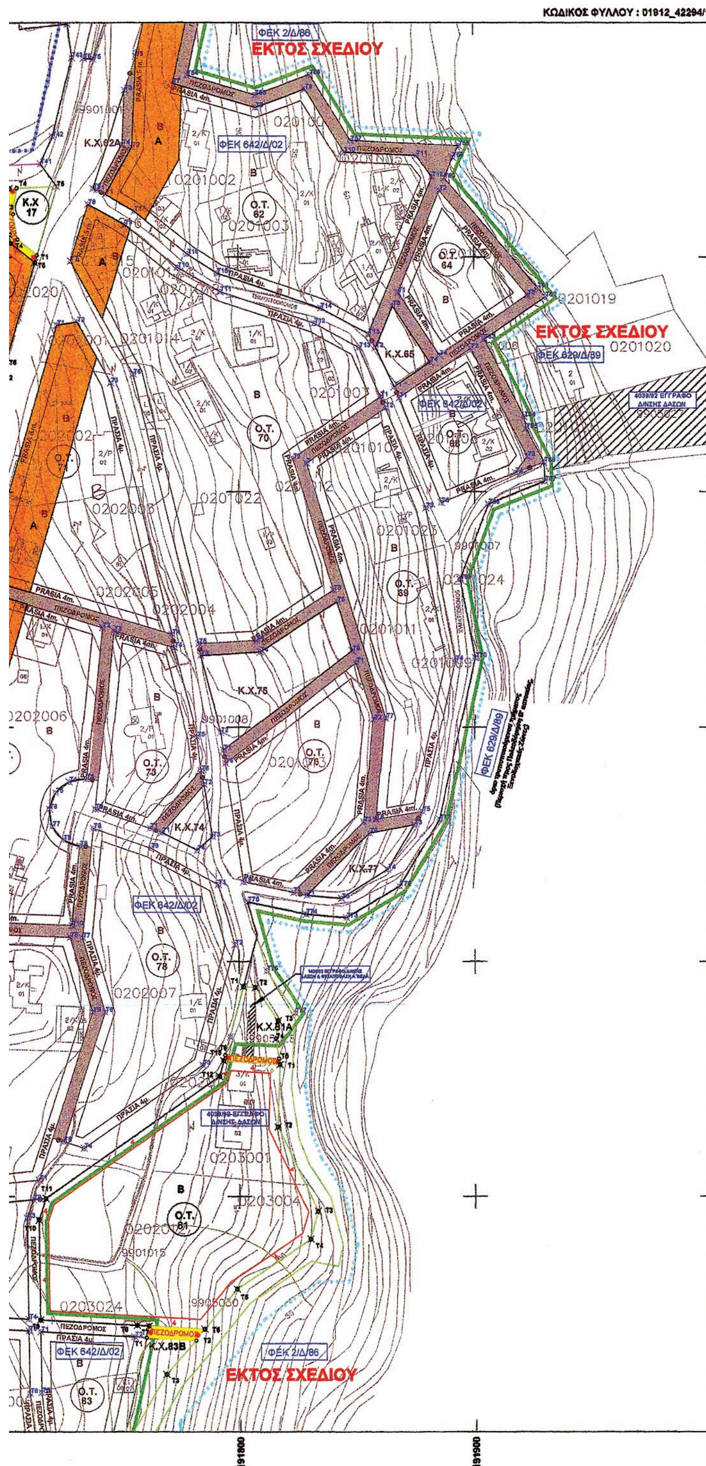


ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΦΕΚ 2/Δ/86
ΦΕΚ 642/Δ/02
ΦΕΚ 127/Δ/09
ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
191800
191900
192000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΓΠΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ.
- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- Δ.Ε. — ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
- Κ.Χ. — ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟ
- Κ.Φ. — ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- Ο.Τ. 10 — Ο.Τ.
- Ο.Τ. 998 — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟ Ο.Τ.
- Α,Β — ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΡΟΗ
- ΖΩΝΗ ΧΡΗΣΗΣ Α

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 19/2/2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Α. ΣΟΥΛΟΥΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 6/3/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 25/ γνωμοδότηση του
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987(Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λ_o = 24° 00'00'' με Κ = 0,999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +6000 000.00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00'00''

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ Β & Γ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΗΜΕΙΑΚΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ "ΛΑΣΣΗ" Δ.Ε. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Δ. ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ
01912_42300/1
01912_42294/1
01912_42288/1
01912_42282/1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
41549/14
ΑΘΗΝΑ, 30 Σεπτεμβρίου 2014

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ :01912_42294/1 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 1000

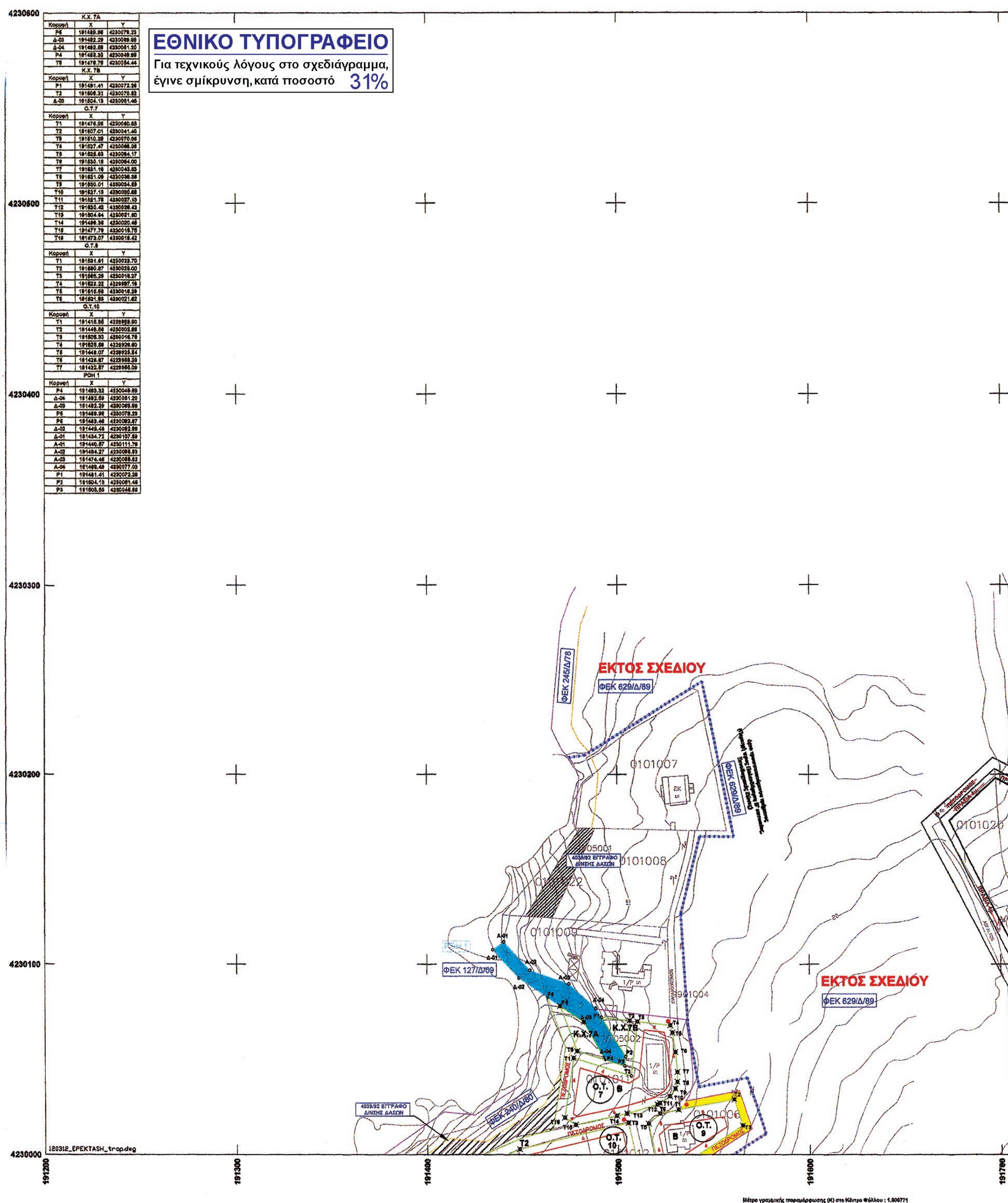
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Ι. ΣΟΥΛΑΚΟΥ - Ν. ΒΗΧΟΣ
Α. ΠΕΤΣΙΤΗ - Α. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ

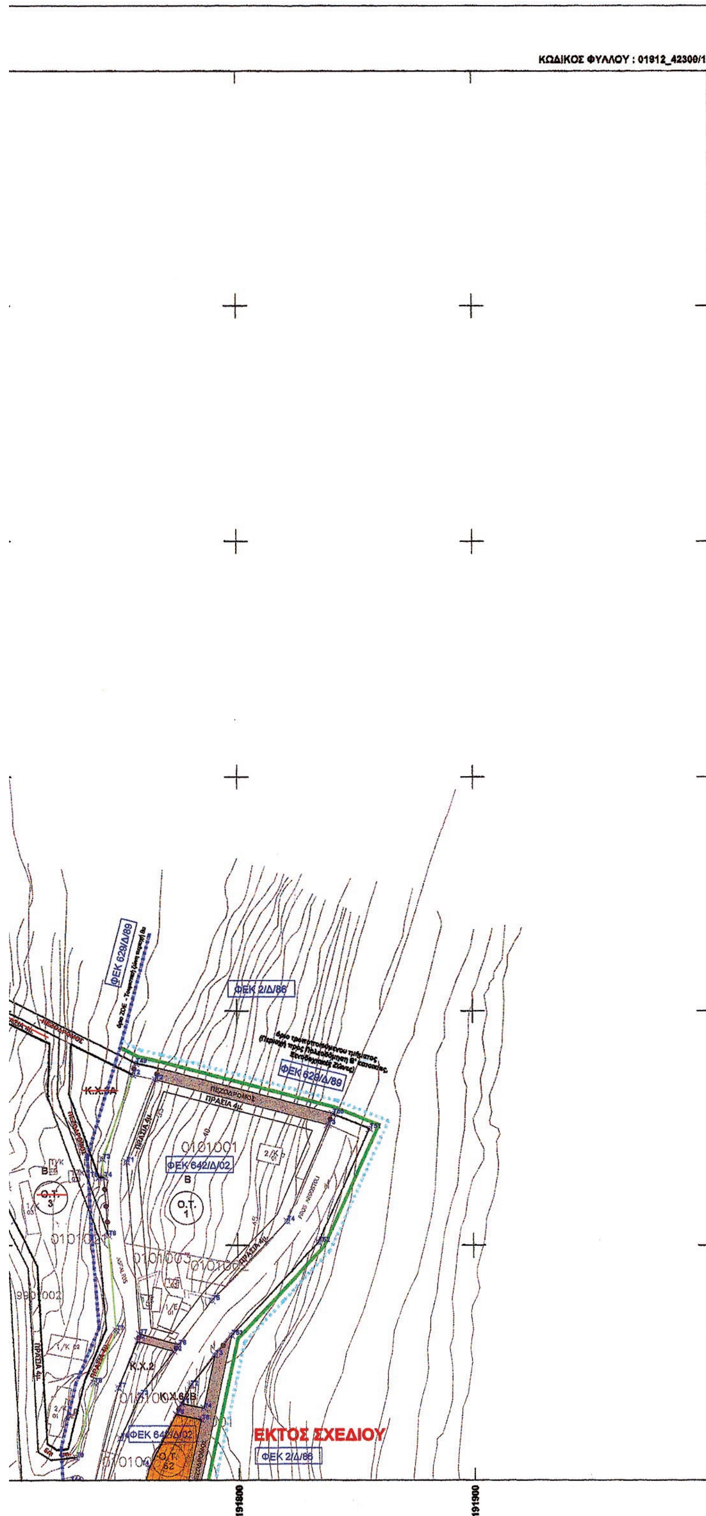
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2013

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	



Κ.Χ. 7Α		
Κορυφή	X	Y
P5	191489.98	4230078.23
Δ-03	191482.29	4230069.86
Δ-04	191492.68	4230061.20
P4	191493.32	4230049.88
T5	191478.76	4230054.44
Κ.Χ. 7Β		
Κορυφή	X	Y
P1	191491.41	4230072.26
T2	191506.31	4230070.82
Δ-03	191504.13	4230061.46
Ο.Τ.7		
Κορυφή	X	Y
T1	191476.96	4230080.85
T2	191507.01	4230041.40
T3	191510.28	4230070.06
T4	191527.47	4230066.06
T5	191529.63	4230064.17
T6	191530.16	4230064.00
T7	191531.16	4230043.63
T8	191531.06	4230038.38
T9	191530.01	4230034.69
T10	191527.13	4230030.68
T11	191521.76	4230027.13
T12	191520.42	4230026.43
T13	191504.64	4230021.60
T14	191499.36	4230020.46
T15	191477.79	4230016.76
T16	191473.07	4230019.42
Ο.Τ.9		
Κορυφή	X	Y
T1	191531.61	4230023.70
T2	191560.87	4230028.00
T3	191565.29	4230016.27
T4	191522.22	4229997.16
T5	191515.66	4230016.28
T6	191521.93	4230021.62
Ο.Τ.10		
Κορυφή	X	Y
T1	191416.85	4229969.90
T2	191449.56	4230002.88
T3	191505.33	4230016.78
T4	191525.68	4229926.60
T5	191449.07	4229923.84
T6	191426.87	4229958.28
T7	191422.57	4229966.09
ΡΟΗ 1		
Κορυφή	X	Y
P4	191493.32	4230049.88
Δ-04	191492.59	4230061.20
Δ-03	191482.29	4230069.86
P5	191489.98	4230078.23
P6	191483.46	4230082.67
Δ-02	191449.45	4230092.88
Δ-01	191434.72	4230107.69
A-01	191440.57	4230111.76
A-02	191464.27	4230096.93
A-03	191474.46	4230089.82
A-04	191489.49	4230077.03
P1	191481.41	4230072.26
P2	191504.13	4230061.46
P3	191503.59	4230046.66



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΓΠΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ.
- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- Δ.Ε. — ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
- Κ.Χ. — ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟ
- Κ.Φ. — ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- Ο.Τ. 10 — Ο.Τ.
- Ο.Τ. 998 — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟ Ο.Τ.
- Α,Β — ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΡΟΗ
- ΖΩΝΗ ΧΡΗΣΗΣ Α

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 19/2/2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 6/3/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 25 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λ_o = 24° 00'00'' με K = 0,999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000,00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00'00''

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ Β & Γ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΗΜΕΙΑΚΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ "ΛΑΣΣΗ" Δ.Ε. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Δ. ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ
01912_42300/1
01912_42294/1
01912_42288/1
01912_42282/1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
41549/14
"Επέκταση, τροποποίηση και κατάργηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής δεύτερης κατοικίας "Λάσση" της Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλονιάς (Ν. Κεφαλληνίας) και έγκριση καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων"
30 Σεπτεμβρίου 2014
Δ/νσης
Γεώργιος Βάρναβας
Αρ. Φύλλου 5/4
Σχ. 4.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 01912_42300/1 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 1000

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Ι. ΣΟΥΛΑΚΟΥ - Ν. ΒΗΧΟΣ
Α. ΠΕΤΣΙΤΗ - Α. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2013

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004